Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика
«СКД - Инвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
440008, г. Пенза, ул. Пушкина, 29 Б
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)[1]

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 23.05.2018 № 58-29-194-2018

Администрация города Пензы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещение на первом и втором этажах офисов, торговых помещений и объектов обслуживающего назначения**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт негосударственной экспертизы»**

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**63-2-1-3-0067-18 от 20.04.2018**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**58:29:4005003:2369**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**58:29: 4005003**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№ RU58304000-5904 от 09.04.2018**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**Общество с ограниченной ответственностью «Гана» Шифр: 1/2017**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**7185,48**	Площадь участка (кв. м):	**2480,0**
	Объем (куб. м):	**28601,05**	в том числе подземной части (куб. м):	**4598,44**
	Количество этажей (шт.):	**8**	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	**1055,06**		
	Иные показатели:	**Количество квартир - 40; общая площадь квартир - 3381,2 кв. м; площадь помещений общего пользования - 801,14 кв. м; площадь помещений обслуживания - 1535,85 кв. м, в том числе: площадь клиники - 642,12 кв.м, площадь офисов – 893,73 кв.м; площадь подземного паркинга - 1187,01 кв. м; количество машиномест в подземном паркинге - 32**		
5	Адрес (местоположение) объекта:		**Российская Федерация, Пензенская область, Пенза г., Ленинский р-н, Кирова ул., д. № 55**	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до "23" марта 2019 г. в соответствии с **разделом ПОС**
Шифр: 1/2017-ПОС

Глава администрации города _____ **В. Н. Кувайцев**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"23" марта 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20___ г.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"____" _____ 20 ___ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20___ г.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"____" _____ 20 ___ г.

М.П.